

表 5: 2004 年湖南省规模以上工业利润总额主要分类情况

单位: 亿元

指 标	绝对数	比上年增长%
利润总额	156.51	55.3
其中: 国有及国有控股企业	80.45	61.7
其中: 集体企业	7.73	61.7
股份制企业	42.27	30.9
外商及港澳台投资企业	26.82	42.8
其中: 大中型企业	110.56	45.4
利税总额	450.64	34.3

建筑业发展较快。全省全社会建筑业增加值 433.27 亿元, 比上年增长 17.6%。具有资质等级的总承包和专业承包建筑企业实现利润 17.1 亿元, 增长 9.8%。房屋建筑施工面积 11457 万平方米, 增长 14.0%; 房屋建筑竣工面积 5242.2 万平方米, 增长 5.5%。

四、固定资产投资

固定资产投资适度增长。2004 年, 全社会固定资产投资 1981.29 亿元, 比上年增长 27.3%, 其中国有经济投资 846.83 亿元, 增长 20.8%; 非国有经济投资 1134.46 亿元, 增长 32.6%, 占全社会固定资产投资比重达 57.3%, 比上年提高 2.3 个百分点。在非国有投资中, 股份制经济和外商投资分别增长 56.9% 和 87.1%, 房地产开发和制造业投资所占比重达 7 成。

表 6: 2004 年湖南省固定资产投资情况

单位: 亿元

指 标	绝对数	比上年增长%
全社会固定资产投资	1981.29	27.3
其中: 国有经济投资	846.83	20.8
非国有经济投资	1134.46	32.6
# 集体经济	528.9	17.4
股份制企业	491.67	56.9
外商投资	40.81	87.1
城镇以上固定资产投资	1690.26	36.0
其中: 基本建设投资	805.4	33.1
更新改造投资	431.84	43.1
房地产开发投资	334.87	45.6

固定资产投资增长过快的势头得到控制, 经济发展中的薄弱环节得到加强。全年城镇以上固定资产投资 1690.26 亿元, 增长 36.0%, 增幅比一季度回落 11.7 个百分点, 其中钢铁、水泥投资分别增长 24.2% 和 87.9%, 比上年回落 171.8 个和 55 个百分点; 电解铝投资比上年下降 51.4%。农业、电力、环保、公共设施管理、教育和卫生等薄弱环节投资得到加强, 分别增长 20.8%、15.7%、102.3%、139.7%、45.3% 和 68.2%。

工业投入力度继续加大。在城镇以上投资中, 工业投资 571.16 亿元, 增长 41.6%, 比上年快 2.1 个百分点, 其中工业技术改造投资 352.11 亿元, 增长 46.3%。按行业分, 采掘业投资 22.54 亿元, 增长 163.6%; 制造业投资 413.88 亿元, 增长 48.7%; 电力、燃气及水的生产和供应业投资 134.74 亿元, 增长 15.7%。

商品房供需两旺。全省房地产开发投资 334.87 亿元, 增长 45.6%; 商品房竣工面积 1459.11 万平方米, 增长 27.7%; 销售面积 1188.79 万平方米, 增长 40.1%; 商品房预售面积 455.98 万平方米, 增长 17.6%。

重点工程建设进展顺利。全省 48 个 105 项在建重点建设项目共完成投资 423 亿元, 增长 29.4%。长丰汽车长沙基地、星马汽车、长沙经阁高档铝型材、双峰海螺水泥、康达水泥、HEG 电子玻壳、衡阳特变电工、